

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Управляющая компания строительного монтажного
(фамилия, имя, отчество – для граждан)
производства»
(полное наименование организации – для юридических лиц)
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, д. 52

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 декабря 2016г.

№ 13-ру 13301000 - 231 -2016

I. Администрация городского округа Саранск,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой дом со встроенными помещениями (пл. № 15 по генплану) в квартале, ограниченном
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

улицами Короленко, пр. 70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г. Саранске»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Волгоградская, дом 64, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы Администрации городского округа Саранск №2368-рз от 15.11.2016 г.

(Распоряжение Заместителя Главы Администрации № 2555-рз от 12.12.2016 г.

о внесении изменений)

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1103202:3046 ✓

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ру13301000-444 (новая редакция разрешения на строительство № ру 13301000-101 от 01 апреля 2013 г.), дата выдачи 27.11.2014 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	41420	42038
в том числе надземной			

части	куб.м.	38577	40563
Общая площадь	кв.м.	11883,6	12612,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2621,6	2588,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7117,7	7272,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	-	-	-
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	-	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м.	144/7117,7	144/7272,3
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м.	72/2340,4	72/2402,0
2-комнатные	шт/кв.м.	36/1843,8	36/1886,6
3-комнатные	шт/кв.м.	36/2933,4	36/2983,7
4-комнатные	-	-	-
более чем 4-комнатные	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7476,8	7536,7

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	-	-	-
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайное поле, монолитный ростверк	свайное поле, монолитный ростверк
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»
Иные показатели:			
Площадь встроенного помещения № 5 (крышная котельная)	кв.м.	118,5	106,5

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

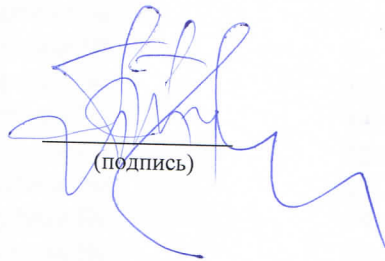
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных			

элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 19.12.2016 г., Винокурова Екатерина Алексеевна, 13-10-9, 16.12.2010 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 21.01.2011 г.

Приложение: на 3 л. в 1экз.

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

« » 2016г.



Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
№ 13-мч 13301000-231-2016

от 30.12.2016г.

Объект: "Жилой дом со встроенными помещениями (пл. №15 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Короленко, пр. 70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г. Саранске"

Адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Волгоградская, дом 64

Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий) 7272,3 кв.м, в том числе:

1-й этаж	Квартира №	1	54,3	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	2	44,7	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	3	33,6	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	4	84,0	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	5	31,8	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	6	34,0	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	7	27,8	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	8	72,2	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	9	54,8	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	10	45,0	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	11	34,0	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	12	84,2	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	13	32,0	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	14	34,1	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	15	28,0	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	16	72,2	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	17	55,8	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	18	45,0	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	19	33,4	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	20	84,3	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	21	32,3	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	22	34,2	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	23	28,4	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	24	72,9	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	25	55,8	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	26	45,0	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	27	33,5	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	28	87,1	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	29	33,3	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	30	34,2	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	31	28,3	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	32	72,9	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	33	56,5	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	34	45,9	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	35	34,8	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	36	89,6	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	37	33,5	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	38	35,0	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	39	28,3	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	40	74,3	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	41	57,1	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	42	45,8	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	43	34,6	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	44	89,1	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	45	33,4	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	46	34,7	КВ.М

6-й этаж	Квартира №	47	28,8	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	48	74,0	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	49	56,8	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	50	45,2	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	51	33,9	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	52	89,0	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	53	33,3	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	54	34,8	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	55	28,7	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	56	73,7	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	57	57,7	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	58	45,9	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	59	34,4	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	60	90,9	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	61	33,9	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	62	35,2	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	63	28,8	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	64	75,6	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	65	58,7	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	66	47,7	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	67	35,4	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	68	92,4	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	69	34,0	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	70	35,8	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	71	30,0	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	72	76,9	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	73	59,0	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	74	47,9	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	75	35,3	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	76	92,6	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	77	34,1	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	78	35,6	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	79	30,1	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	80	77,4	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	81	58,9	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	82	47,8	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	83	35,0	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	84	92,8	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	85	34,0	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	86	35,6	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	87	30,0	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	88	77,3	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	89	59,2	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	90	47,6	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	91	35,1	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	92	92,7	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	93	34,2	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	94	35,8	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	95	30,1	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	96	77,3	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	97	59,8	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	98	48,9	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	99	35,9	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	100	92,9	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	101	34,2	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	102	36,6	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	103	30,7	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	104	77,7	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	105	58,6	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	106	48,6	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	107	35,9	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	108	92,6	КВ.М

14-й этаж	Квартира №	109	33,8	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	110	36,1	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	111	30,9	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	112	77,8	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	113	59,3	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	114	48,7	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	115	36,2	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	116	92,6	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	117	33,9	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	118	36,3	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	119	31,0	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	120	78,3	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	121	59,3	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	122	48,9	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	123	36,3	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	124	92,6	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	125	33,7	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	126	36,5	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	127	30,6	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	128	77,8	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	129	59,1	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	130	49,1	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	131	36,4	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	132	92,4	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	133	33,9	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	134	36,0	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	135	31,4	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	136	74,0	КВ.М
18-й этаж	Квартира №	137	59,4	КВ.М
18-й этаж	Квартира №	138	48,8	КВ.М
18-й этаж	Квартира №	139	36,3	КВ.М
18-й этаж	Квартира №	140	92,0	КВ.М
18-й этаж	Квартира №	141	33,4	КВ.М
18-й этаж	Квартира №	142	36,1	КВ.М
18-й этаж	Квартира №	143	30,8	КВ.М
18-й этаж	Квартира №	144	77,6	КВ.М

Общая площадь помещения №1 (техподполье)	441,0	КВ.М.
Общая площадь помещения №2 (насосная)	44,8	КВ.М.
Общая площадь помещения №3 (пожарный пост)	6,9	КВ.М.
Общая площадь помещения №4 (технический этаж)	513,3	КВ.М.
Общая площадь помещения №5 (крышная котельная)	106,5	КВ.М
Общая площадь помещения №6 (места общего пользования: тамбуры, лестничные клетки, лифтовые холлы, коридоры, машинное помещение лифта)	1476,1	КВ.М